

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D.1.1.ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Účel užívání stavby

Prostory dotčené stavebními úpravami budou sloužit jako menza MFF UK.

Architektonické řešení

Architektonické řešení respektuje a nemění stávající provozní a dispoziční uspořádání – jedná se o modernizaci vybavení stávajícího provozu gastro.

Bezbariérové užívání stavby

Podrobněji:

- Komunikace a zpevněné plochy splňují
 - Výškové rozdíly max. 20 mm
 - Rovný povrch, který je pevný a upravený proti skluzu s požadovaným součinitelem smykového tření
 - Nejsou překročeny hodnoty na maximální požadované podélné i příčné sklony
- Hygienické zázemí, v objektu je navrženo WC, která splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.

WC pro zaměstnance ženy a zároveň pro osoby s omezenou schopností pohybu v kancelářském zázemí

- rozměry i vybavením (záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš
- vstupní dveře 800 mm s vodorovným madlem a se zámkem, který je odjistitelný zvenku
- umístění WC, horní sedátko ve výši 460 mm nad podlahou
- ovládání splachovacího zařízení ve výšce 1200 mm nad podlahou

Pro usnadnění pohybu: osob s omezenou schopností orientace – osoby se sluchovým postižením, se zrakovým postižením a osoby s omezenou schopností pohybu, bude budova a venkovní prostory areálu vyznačeny příslušnými symboly a uživatel podmínky zapracuje do provozního řádu a poučí zaměstnance, aby je dodržovali a tyto osoby při pohybu doprovázeli.

Provoz objektu je doplněn dostatečným počtem parkovacích stání splňujících parametry této vyhlášky.

Bezpečnost při užívání stavby

Objekt je navržen tak, aby před uvedením do provozu a při používání byly splněny požadavky příslušných předpisů zejména:

- podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (NV. č. 101/2005 Sb.)
- v bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu
- v bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí (NV. č. 378/2001 Sb.)
- veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s NV. č. 101/2005 Sb.

Před uvedením areálu do provozu stavebník předloží ke schválení Provozní řád, požární řád, požární poplachové směrnice popř. plán havarijních opatření.

Základní technický popis

Základy

Stávající – nemění se.

Svislé konstrukce

Stávající – nemění se.

Vodorovné nosné konstrukce

Stávající – nemění se.

Zastřešení

Stávající – nemění se.

Příčky

Stávající – nemění se.

Podhledy

Stávající celoplošné provětrávané podhledy a obklady stěn i kleneb zůstanou zachovány, mění se a nahrazují pouze stávající celoplošné SDK podhledy a to tak, že v provozním zázemí jsou navrženy rastrové minerální podhledy, u WC pro návštěvníky provozovny celoplošné s revizními dvířky min. 600/600 mm v každé místnosti. Podhledy budou provedeny z impregnovaných desek 12.5 mm na ocelové nosné konstrukci

Podlahy

Podlahy jednotlivých provozů splňují skladbami a použitými materiály hygienické i akustické předpisy a požadavky stavebníka na interiér objektu.

Stávající keramická dlažba v kuchyni a přilehlé chodbě se odstraní a bude nahrazen novou keramickou dlažbou min. 300/300 mm. Pod dlažbu bude proveden vyrovnávací litý cementový potěr tl. cca 40 mm, přes něj se do hydroizolační lepidla stěrky položí interiérová protiskluzná dlažba, třída R11.

Výplně otvorů

Stávající dveřní křídla v 1.PP budou v celém rozsahu řešené části , vyjma vstupních dveří s požární odolností, vyměněna za nová, plná křídla do stávajících zárubní. Kvalita provedení – vysokotlaký laminát HPL, provětrávací mřížka matný nerez , kování typové, kvalita broušený nerez, u WC použít mezipokojové zámky.

V prostoru šatny ve 2. PP bude pětice stávajících obložkových dveřních zárubní vybourána včetně rámových tesařských zárubní. Zárubně se nahradí ocelovými lisovanými pro tl. zdíva 100/150 mm, pro dveřní křídla v celém 2. pp platí stejné standardy jako pro dveře v 1.PP

Úpravy povrchů

Stěny hygienických prostorů popř. prostorů občerstvení opatřeny keramickými obklady, ostatní plochy pak příslušnými nátěry.

Bourací a přípravné práce

Společná opatření:

U všech míst s výkvětem solí odstranit stávající omítková souvrství v ucelených plochách, tzn. od stěny ke stěně, či k patě klenby. Očistit zdivo , proškrabat mělce spáry, zaomítat vápennou omítkou vnitřní hladkou.

Pracovní postupy, rozsah a používané materiály odsouhlasovat a vzorkovat se zástupci OPP pro P1. Žádné sanační a udržovací práce nesmí zasahovat do stávajících historických stavebních konstrukcí.

Při bouracích pracích budou užívány ruční elektrická a pneumatická bourací kladiva, motorová pila, stavební bourací stroje s vyměnitelným příslušenstvím

- práce s bouracím kladivem budou trvat max. 8 hodin denně a to včetně víkendů

- zbylé bourací práce budou prováděny ručně – ruční nářadí
- hlavní objem vybouraného materiálu bude nakládán a přemisťován stavební mechanizací
- zbylá vybouraná suť a materiály se bude vynášet směrem do ulice v ručních nádobách popřípadě tkaných obalech do přistaveného kontejneru nebo pomocí stavebních shozů do zaplachtovaných kontejnerů.
- kontejner bude odvezen bezprostředně po naložení
- maximální možná doprava v nejhlučnější den 3 nákladní vozidla a stavební stroje s bouracím příslušenstvím
- vrátek, stavební výtah nebo šplhací plošiny budou používány

Průměrná hladina akustického tlaku při výstavbě uvnitř objektu:

$L_{Amax} = 95 \text{ dB}$, $L_{Aeq,T} = 85 \text{ dB}$

Předpokládaná hladina akustického tlaku v nejbližších akusticky chráněných prostorech:

$L_{Amax} \leq 55 \text{ dB}$Vyhovuje

Řezání, broušení ocelových prvků bude probíhat mimo staveniště ve specializované firmě.

Na stavbě bude probíhat pouze montáž.

Stavební práce (zdění, montáž) v objektu (neomezeně)

Manipulace s materiálem 1 TNA za den (přeprava materiálu)

Průměrná hladina akustického tlaku při výstavbě uvnitř objektu:

$L_{Amax} = 85 \text{ dB}$, $L_{Aeq,T} = 75 \text{ dB}$

Předpokládaná hladina akustického tlaku v nejbližších akusticky chráněných prostorech:

$L_{Amax} \leq 55 \text{ dB}$Vyhovuje

Výpis použitých norem a předpisů

Navrhované řešení splňuje požadavky vyhlášky č. 26/1999 stejně jako požadavky hygienických, požárních a ostatních příslušných předpisů.

Na stavbě budou použity pouze takové výrobky, které mají vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby, byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, splněny hygienické předpisy, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Použité podklady:

- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění
- Zákon č. 185 ze dne 15. května 2001 o odpadech a o znění některých dalších zákonů a katalog odpadů v platném znění
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZ
- Hygienické předpisy
- Požární předpisy
- Ostatní předpisy a ČSN citované v projektech profesí
- ČSN EN 12620 (721502) Kamenivo do betonu
- ČSN EN 13139 (721503) Kamenivo pro malty

- ČSN EN 413-1 (722102) Cement pro zdění – Část 1: Složení, specifikace a kritéria shody
- ČSN EN 459-1 (722201) Stavební vápno – Část 1: Definice, specifikace a kritéria shody
- ČSN 72 2301 (722301) Sádrová pojiva. Klasifikace. Všeobecné technické požadavky. Zkušební metody
- ČSN EN ISO 11600 (722331) Stavební konstrukce – Těsnící hmoty – Klasifikace a požadavky pro tmely
- ČSN EN 998-1 (722401) Specifikace malt pro zdivo – Část 1: Malty pro vnitřní a vnější omítky
- ČSN EN 998-2 (722401) Specifikace malt pro zdivo – Část 2: Malty pro zdění
- ČSN EN 12004 (722469) Malty a lepidla pro keramické obkladové prvky – Definice a specifikace
- ČSN EN13813 (722481) Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky
- ČSN 72 2609 (722609) Cihlářské názvosloví
- ČSN EN 13369 (723001) Společné ustanovení pro betonové prefabrikáty
- ČSN 72 3210 (723210) Betonové prefabrikáty. Betonové dlaždice
- ČSN 72 5100 (725100) Výrobky stavební a ostatní keramiky. Společná ustanovení a technické dodací předpisy
- ČSN EN 206-1 (732403) Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- ČSN 73 2310 (732310) Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 74 4505 (744505) Podlahy. Společná ustanovení
- ČSN 73 3130 (733130) Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení
- ČSN 73 3440 (733440) Stavební práce. Sklenářské práce stavební. Základní ustanovení
- ČSN 73 3610 (733610) Klempířské práce stavební
- ČSN 73 8101 (738101) Lešení. Společná ustanovení
- ČSN 73 8102 (738102) Pojízdná a volně stojící lešení
- ČSN 73 8106 (738106) Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 8107 (738107) Trubková lešení
- ČSN EN 12812 (738108) Podpěrná lešení – Požadavky na provedení a obecný návrh
- ČSN 73 0202 (730202) Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti
- ČSN 73 0540-2 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ČSN 73 0580-1 (730580) Denní osvětlení budov
- ČSN P 73 060 (730600) Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- ČSN 73 0802 (730802) Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ČSN 73 4130 (734130) Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
- ČSN 73 1101 (731101) Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN 73 1201 (731201) Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN 73 1401 (731401) Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN 73 1901 (731901) Navrhování střech – Základní ustanovení
- ČSN P ENV 13670-1 (732400) Provádění betonových konstrukcí – Část 1: Společná ustanovení
- ČSN EN 206-1 (732403) Beton- část 1:Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- ČSN 74 3305 (743305) Ochranná zábradlí. Základní ustanovení

- ČSN EN 12608 (746707) Profily z neměkčeného polvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken na dveří – Klasifikace, požadavky a zkušební metody

Dále předpisy a normy citované v projektových přílohách jednotlivých technických profesí.

Předepsané zkoušky:

- ČSN 732577 Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu
- ČSN 732518 Zkouška vodotěsnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí
- ČSN 73 2579 Zkouška protiskluznosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí
- ČSN 732580 Zkouška prostupu vodních par

Závěr

V návrhu zpracovatel dodržel příslušné předpisy, zákony a normy.

I přes provedené průzkumy může při provádění prací zhotovitel narazit na skutečnosti které nebyly předpokládány. V takovém případě je nutné projektanta k řešení přizvat.